



Leidenschaft für Lebensräume. Das zeichnet Mobimo aus. Mit ihrem Portfolio und ihren Entwicklungsobjekten ist sie eine der bedeutenden Schweizer Immobiliengesellschaften. Als Eigentümerin legen wir grossen Wert auf ein wertorientiertes und nachhaltiges Management unserer Objekte. Für unser stetig wachsendes Immobilienportfolio suchen wir einen unternehmerischen und engagierten

Portfoliomanager / Eigentümerversreter (m/w) 100%

Als Portfoliomanager mit Schwerpunkt Eigentümerversretung haben Sie eine Schlüsselfunktion bei Entwicklungsprojekten für das eigene Portfolio. In dieser Rolle vertreten Sie den Geschäftsbereich Immobilien bei allen grösseren Entwicklungsprojekten (Neubau, Ersatz- und Erneuerungsprojekte) gegenüber den Geschäftsbereichen Entwicklung und Realisation. Sie erarbeiten strategische Vorgaben in Bezug auf Wirtschaftlichkeit, Qualität, Termine und Nachhaltigkeit zur Um- und Durchsetzung der Projekte und begleiten diese während des gesamten Planungs- und Realisierungsprozesses. Im Weiteren betreuen Sie aktiv ein Teilportfolio mit Anlageneigenschaften in enger Zusammenarbeit mit dem Leiter Portfoliomanagement. Sie übernehmen hierfür die Verantwortung für sämtliche Portfolio-/Assetmanagement – Aufgaben für das zugewiesene Teilportfolio mit dem Ziel der Wertsteigerung und Kostenoptimierung.

Ihre Aufgabe

- Eigentümerversretung bei Planungs- und Bauvorhaben mit Fokus auf strategische Vorgaben und betriebliche Aspekte (Arbeitspensum ca. 70%)
- Aktives Portfoliomanagement für ein gemischt-genutztes Anlageportfolio
- Erarbeitung von Objektstrategien, welche baurechtliche Abklärungen, ökonomische und ökologische Aspekte, Markt- und Produktanalyse sowie betriebliche Themen abdecken
- Interne Anlaufstelle für Bewirtschaftung und Vermarktung für bauliche Themen bei Objekten im Anlageportfolio
- Mitarbeit im halbjährlich wiederkehrenden Bewertungsprozess
- Weiterentwicklung und Pflege des internen Nachhaltigkeitsratings

Ihr Profil

- Architektur- oder Bauingenieurstudium ETH/FH mit betriebswirtschaftlicher Zusatzausbildung
- Fundierte Fachkenntnisse in immobilien-spezifischen Bereichen wie Architektur, Ökonomie, Bewertung, Bewirtschaftung, Miet- und Baurecht
- Mehrjährige Erfahrung in der Eigentümerversretung oder im Projektmanagement bei einem institutionellen Eigentümer. Erste Praxiserfahrung im Portfoliomanagement wünschenswert
- Gute Französischkenntnisse
- Unternehmerisches, lösungsorientiertes und vernetztes Denken
- Teamorientiertes, initiatives und selbstständiges Arbeiten mit hoher Sozialkompetenz

MOBIMO

Leidenschaft für Immobilien



Wir bieten eine interessante und vielfältige Tätigkeit in einem dynamischen Arbeitsumfeld. Es erwartet Sie ein professionelles Team mit einer offenen sowie lösungsorientierten Kommunikationskultur und fortschrittlichen Arbeitsbedingungen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freut sich Sarah Wagner über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto per E-Mail an: bewerbung@mobimo.ch.